



NEW YORK CITY COUNCIL MEMBER
Helen Rosenthal

THE GODDARD RIVERSIDE LAW PROJECT **and**
THE COMMUNITY DEVELOPMENT PROJECT
at the URBAN JUSTICE CENTER



PRESENT

**2015-2016 MONTHLY
HOUSING CLINICS and WORKSHOPS**
6:00 P.M. – 8:00 P.M.

Goddard Riverside Community Center

593 Columbus Ave. (between 88th Street and 89th Street), Manhattan

On the first Wednesday of each month, the clinic will offer a presentation on a variety of topics, to be followed by a question and answer session. Lawyers will be available for free consultation with residents (Bilingue: Español).
You must arrive by 6:45 p.m. to sign up to speak with a lawyer. Sign up begins at 6:00p.m.

- October 7, 2015:** Introduction to Rent Control and Rent Stabilization, Update on Rent Laws
- November 4, 2015:** Finding Affordable Housing; Roommates & Subletting
- December 2, 2015:** HPs, Repairs, Bedbugs & Cockroaches
- January 6, 2016:** Non-primary residence
- February 3, 2016:** Harassment & City-Wide Housing Related Campaigns
- March 2, 2016:** DHCR Overview, including MCIs and IAs; Preferential Rent, Reduction in Services
- April 6, 2016:** Housing Court 101
- May 4, 2016:** SCRIE and DRIE
- June 1, 2016:** Succession Rights

Whether you are a first-time or long-term renter, or looking for affordable or senior housing, these clinics are a valuable tool to help you navigate the NYC rental housing system.

Sign-up sheet starting at 6:00pm each evening.

For questions, contact Helen@HelenRosenthal.com or (212) 873-0282, Ext. 206.

COUNCIL MEMBER HELEN ROSENTHAL

563 Columbus Avenue at 87th Street, NY NY 10024, Helen@HelenRosenthal.com



Miembro del Consejo de la Ciudad de Nueva York

Helen Rosenthal

EL PROYECTO DE GODDARD RIVERSIDE y
EL PROYECTO DE DESARROLLO COMUNAL
en el CENTRO URBANO DE JUSTICIA

GRATIS

PRESENTAN

TALLERES Y CLINICAS MENSUALES SOBRE VIVIENDA 2015-2016

6:00 P.M. – 8:00 P.M.

Centro Comunal Goddard Riverside

593 Avenida Columbus (Entre las calles 88 y 89), Manhattan

En el primer miércoles de cada mes, la clínica ofrecerá una presentación sobre una variedad de temas, para ser seguido por una sesión de preguntas y respuestas. Abogados estarán disponibles para su consulta gratuita con residentes (Bilingüe: Español). **Usted debe llegar a las 6:45 pm a registrarse para hablar con un abogado.** Registración comienza a las 6:00 p.m.

- 7 de octubre del 2015:** Introducción a Rent Control y Estabilización de Alquiler, Actualización sobre la Renta Leyes
- 4 de noviembre del 2015:** Encontrando Vivienda Asequible; Compañeros y Subarriendo
- 2 de diciembre del 2015:** HPs, Reparaciones, chinches y cucarachas
- 6 de enero del 2016:** La residencia no es Primaria
- 3 de febrero del 2016:** Acoso y Campañas por toda la Ciudad Relacionado a Viviendas
- 2 de marzo del 2016:** Resumen sobre DHCR, incluyendo las MCI's y las IAI ; Alquiler Preferencial, Reducción en Servicios
- 6 de abril del 2016:** Corte de Vivienda 101
- 4 de mayo de 2016:** SCRIE y DRIE
- 1 de junio del 2016:** Derechos de Sucesión

Si usted es un arrendatario por primera vez o esta arrendando a largo plazo, o busca una vivienda asequible o vivienda para personas mayores, estas clínicas ayudaran a navegar por el sistema de la vivienda de alquiler en la Ciudad de Nueva York.

Registración comienza a partir de las 6:00 pm cada noche.

Si tiene preguntas, póngase en contacto con Helen@HelenRosenthal.com o (212) 873-0282, Ext. 206.

MIEMBRO DEL CONSEJO HELEN ROSENTHAL

563 Avenida Columbus en la calle 87, NY NY 10024, Helen@HelenRosenthal.com